FACHPLANUNGDACH

Planer und Sachverständige

https://karriere.fachplanung-dach.de/job/projektleiter-ausschreibung-vergabe-dach-berlin/

Projektleiter Ausschreibung und Vergabe Dach – LPH 6 HOAI (m/w/d) – Berlin / Brandenburg

Beschreibung
Für unseren Standort Berlin suchen wir eine:n Projektleiter:in Ausschreibung und Vergabe (LPH 6 HOAI) im Bereich Dach- und Abdichtungstechnik. Du bist die Schnittstelle zwischen Planung und Ausführung: Du erstellst Leistungsverzeichnisse, prüfst Angebote und bereitest die Vergabe so vor, dass die Bauphase reibungslos starten kann.

FACHPLANUNG-DACH ist ein spezialisiertes Planungs- und Sachverständigenbüro – in Berlin lokal stark, in ganz Deutschland aktiv. Wir suchen ab sofort in Vollzeit und unbefristet.

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

- Eigenständige Bearbeitung der LPH 6 HOAI mit Fokus auf Dach, Abdichtung und Schnittstellengewerke
- Erstellung präziser Leistungsverzeichnisse inkl. Mengen, Positionstexten und Besonderen Leistungen
- Technische Beschreibung von Dach-, Abdichtungs- und Anschlussleistungen
- Kostenberechnungen, Budgetabgleiche und Vergabevorbereitung
- Prüfung, Vergleich und fundierte Wertung eingehender Angebote
- Fachliche Klärung von Bieterfragen in Abstimmung mit der Projektleitung

Qualifikationen / Anforderungen

- Mind. 10 Jahre Berufserfahrung im Dach-/Abdichtungsumfeld
- Dachdeckermeister:in oder Zimmerermeister:in ODER
- Kaufmännische Fachkraft aus dem Dachdeckerhandwerk bzw. Dachbaustoffhandel mit Erfahrung in Kalkulation und Vergabe
- Sicheres technisches Verständnis für Dach- und Abdichtungssysteme sowie deren Schnittstellen
- Gespür für klare Leistungsabgrenzungen zwischen Gewerken
- Strukturierte, sorgfältige und zuverlässige Arbeitsweise
- Fähigkeit, technische Sachverhalte klar und eindeutig zu formulieren
- AVA- und/oder CAD-Systeme bringen wir dir bei – Vorkenntnisse sind hilfreich, aber keine Voraussetzung

Warum gerade FACHPLANUNG-DACH GmbH?

- Vergütung von 55.000 € – 63.000 € Jahresbrutto, leistungsgerecht
- Unbefristete Festanstellung in Vollzeit (40–45 Std./Woche)
- Homeoffice nach Absprache möglich
- Fachliche Weiterbildungen im Bereich Dach- und Abdichtungstechnik
- Betriebliche Altersvorsorge (BAV)
- Strukturierte Einarbeitung mit festen Ansprechpartner:innen
- Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege, echte Gestaltungsfreiheit
- Anspruchsvolle Projekte – keine Einfamilienhäuser, sondern komplexe

Arbeitgeber
FACHPLANUNG-DACH GMBH

Arbeitspensum
Vollzeit

Start Anstellung
Ab sofort

Dauer der Anstellung
Unbefristet

Industrie / Gewerbe
Bauwesen / Ausschreibung / Vergabe / Dach und Fassade

Arbeitsort
Albert-Einstein-Straße 14, 12489, Berlin, Berlin, Deutschland

Arbeitszeiten
40–45 Stunden/Woche · Gleitzeit · Homeoffice nach Absprache

Überstunden werden separat vergütet

Veröffentlichungsdatum
2. Juni 2026

Gültig bis
01.12.2026

Jetzt bewerben

Bestands- und Sanierungsobjekte

Dein Einsatzgebiet

Vom Standort Berlin aus betreust du Projekte in der Hauptstadtregion und in Brandenburg. Typische Einsatzorte sind Berlin, Potsdam, Brandenburg an der Havel, Frankfurt (Oder) und Oranienburg. Bei bundesweiten Sanierungsprojekten kommen weitere Regionen punktuell hinzu – planbar und in Abstimmung mit dir. Homeoffice-Anteile sind nach Absprache möglich.

Fragen zu deiner Stelle

Brauche ich Erfahrung mit der HOAI LPH 6?
Hilfreich, aber kein Muss – Einarbeitung ist strukturiert.

Kann ich als Quereinsteiger:in einsteigen?
Ja, Dachdeckermeister:innen mit Planungsinteresse oder kaufmännische Fachkräfte aus dem Dachbaustoffhandel.

Mit welcher AVA-Software arbeitet ihr?
Mit PROJEKT PRO (integrierte Planungssoftware inkl. AVA-Modul). Eine Einarbeitung ist Teil des Onboardings – Vorkenntnisse aus anderen AVA-Systemen sind hilfreich, aber kein Muss.

Arbeite ich nur in Berlin oder auch in Brandenburg?
Schwerpunkt Berlin; Vor-Ort-Termine in Potsdam und im Brandenburger Umland.

Ist Homeoffice möglich?
Ja, nach Absprache.

Auch interessant für:

- Bauleiter:in Dachabdichtung Berlin
- Dachdeckermeister:in Bauleitung Berlin
- Bautechniker:in Hochbau Berlin
- Projektleiter:in Flachdach Berlin

Kontakte

Wir freuen uns auf deine Bewerbung inkl. Anschreiben und Lebenslauf an:

FACHPLANUNG-DACH GMBH
Daniela Murrmann
Effolderbacher Weg 2
63695 Glauburg
d.murrmann@fachplanung-dach.de